

รายงานการประชุม
คณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง
ครั้งที่ 2/2565
วันศุกร์ที่ 18 พฤศจิกายน 2565 เวลา 09.30 น.
ประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Zoom Application

ผู้เข้าร่วมประชุม (ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์)

- | | |
|---|--|
| 1. นางสาวปัทมา ธรรมดี | (แทน) คณะบดีคณะเกษตรศาสตร์และ
ทรัพยากรธรรมชาติ |
| 2. นางสาวสุธีรา อานามวงษ์ | (แทน) คณะบดีคณะวิทยาศาสตร์และ
เทคโนโลยี |
| 3. นางสาวสุภาภรณ์ บุญเจริญ | (แทน) คณะบดีคณะมนุษยศาสตร์และ
สังคมศาสตร์ |
| 4. คณะบดีคณะสัตวแพทยศาสตร์ | อนุกรรมการ |
| 5. คณะบดีสำนักวิชาวิศวกรรมศาสตร์และนวัตกรรม | อนุกรรมการ |
| 6. นายสมพงษ์ อัครวิธิปัติ | (แทน) ผู้อำนวยการสถาบันเทคโนโลยี
การบินและอวกาศ |
| 7. ผู้อำนวยการสำนักส่งเสริมวิชาการและงานทะเบียน | อนุกรรมการ |
| 8. ผู้อำนวยการสำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ | อนุกรรมการ |
| 9. ผู้อำนวยการสถาบันบวรราชมงคลตะวันออก | อนุกรรมการ |
| 10. ผู้อำนวยการสำนักงานอธิการบดี | อนุกรรมการ |
| 11. ผู้อำนวยการกองบริหารงานบุคคล | อนุกรรมการ |
| 12. ผู้อำนวยการกองกลาง | อนุกรรมการและเลขานุการ |
| 13. หัวหน้างานอาคารและสถานที่ | ผู้ช่วยเลขานุการ |
| 14. นางสาวรุ่งรัตน์ สุวรรณกุล | ผู้ช่วยเลขานุการ |

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม (ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์)

- | | |
|---|-----------|
| 1. รองอธิการบดี (อาจารย์ฉณการ ภักดิ์พงษ์) | ติตราชการ |
| 2. ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยและพัฒนา | ติตราชการ |

เริ่มประชุมเวลา 09.30 น.

รองอธิการบดี (อาจารย์ฉณการ ภักดิ์พงษ์) ติตราชการ จึงมอบหมายให้คณะบดีสำนักวิชา
 วิศวกรรมศาสตร์และนวัตกรรม เป็นประธานในที่ประชุม กล่าวเปิดประชุมและดำเนินการประชุม โดยที่
 ประชุมพิจารณาระเบียบวาระการประชุมต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ 1 **เรื่องประธานแจ้งที่ประชุมทราบ**

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุม

วาระที่ 2.1 เรื่อง รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ครั้งที่ 1/2565 วันพฤหัสบดีที่ 25 สิงหาคม 2565

เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ครั้งที่ 1/2565 วันพฤหัสบดีที่ 25 สิงหาคม 2565 เวลา 09.30 น. ประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Zoom Application

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการฯ ได้จัดทำรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ครั้งที่ 1/2565 วันพฤหัสบดีที่ 25 สิงหาคม 2565 เพื่อพิจารณาเรียบร้อยแล้ว ตามหนังสือที่ อว 0651.101(1)/406 ลงวันที่ 15 กันยายน 2565 ซึ่งคณะกรรมการฯ ไม่มีการขอแก้ไขรายงานการประชุม

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะกรรมการฯ พิจารณารับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ครั้งที่ 1/2565 วันพฤหัสบดีที่ 25 สิงหาคม 2565 รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายวาระการประชุม

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ครั้งที่ 1/2565 วันพฤหัสบดีที่ 25 สิงหาคม 2565

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องที่เสนอให้ที่ประชุมทราบ

วาระที่ 3.1 เรื่อง รับทราบประกาศคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เรื่อง รายชื่อผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง

เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ อว 0651.101(1)/522 ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2565 เลขานุการคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่งประกาศคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เรื่อง รายชื่อผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง โดยให้ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย จัดทำสัญญาการเข้าพักอาศัยภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับประกาศทางระบบ e-manage โดยให้ส่งสัญญาการเข้าพักอาศัยกลับมายังกองกลาง ชั้น 4 อาคารสรรพวิญญ์บริการ และผู้มีสิทธิเข้าพักต้องเข้าพักอาศัยให้เป็นที่ยอมรับภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับประกาศผลการจัดสรรที่พักอาศัย มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ

ข้อพิจารณา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออกได้แจ้งเวียนประกาศดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออกเรียบร้อยแล้ว ตามหนังสือที่ อว 0651.101(1)/522 ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2565

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ รับทราบประกาศคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เรื่อง รายชื่อผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง จำนวน 1 ฉบับ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายวาระการประชุม

มติที่ประชุม

รับทราบประกาศคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เรื่อง รายชื่อผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง จำนวน 1 ฉบับ

วาระที่ 3.2 เรื่อง บุคลากรส่งคืนที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง เรื่องเดิม

บุคลากรยื่นขอส่งคืนที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง เนื่องจากเกษียณอายุราชการ ลาออกจากราชการ และมีที่พักอาศัยภายนอกมหาวิทยาลัย

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะอนุกรรมการฯ จึงเสนอที่ประชุมเพื่อรับทราบบุคลากรส่งคืนที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง จำนวน 5 ราย ดังนี้

1. นายปฏิยุทธ์ ขวัญอ่อน ณ อาคารบ้านพักบุคลากร 3 แบบแฟลต 20 หน่วย (แฟลต 4) จัดเป็นที่พักแบบครอบครัวหรือโสด ห้อง 3/1
2. นางสมคิด เกิดศรีสุข ณ บ้านพักคนงาน บ้านเลขที่ 43/79
3. นายสรลภ สวงนดีกุล ณ บ้านพักบุคลากร จัดเป็นที่พักแบบครอบครัว บ้านเลขที่ 43/19
4. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ยุพา ทองอ่อน ณ บ้านพักบุคลากร จัดเป็นที่พักแบบครอบครัว บ้านเลขที่ 43/29
5. นายภาณุ เอี่ยมต่อม ณ อาคารชุด แฟลต 3 ห้อง 341

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ รับทราบบุคลากรส่งคืนที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง จำนวน 5 ราย

มติที่ประชุม

รับทราบบุคลากรส่งคืนที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง จำนวน 5 ราย

วาระที่ 3.3 เรื่อง รับทราบการขอสละสิทธิ์เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ของนางสาวชลธิชา พันธุ์ถาวรนาวิน

เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ อว 0651.106(3)/328 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2565 สำนักงานประกันคุณภาพ แจ้งนางสาวชลธิชา พันธุ์ถาวรนาวิน ขอสละสิทธิ์เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ตามประกาศคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เรื่อง รายชื่อผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะอนุกรรมการฯ จึงเสนอที่ประชุมเพื่อรับทราบการขอสละสิทธิ์เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ของนางสาวชลธิชา พันธุ์ถาวร

นาวัน ณ อาคารที่พักอาศัยสำหรับบุคลากร (52 ยูนิต) จัดเป็นที่พักคนโสด ห้อง 406 เนื่องจากมีที่พักอาศัยในบริเวณเขตพื้นที่บางพระที่สะดวกต่อการเดินทางมาปฏิบัติราชการแล้ว

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ รับทราบการขอสละสิทธิ์เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ของนางสาวชลธิชา พันธุ์ถาวรนาวัน รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายวาระการประชุม

มติที่ประชุม

รับทราบการขอสละสิทธิ์เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ของนางสาวชลธิชา พันธุ์ถาวรนาวัน

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องที่เสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

วาระที่ 4.1 เรื่อง พิจารณาการขอเปลี่ยนแปลงที่พักอาศัยจากแฟลตเป็นที่พักอาศัยแบบครอบครัว ของ นายอังกูร กิตติวรกาล

เรื่องเดิม

ตามหนังสือลงวันที่ 20 ตุลาคม 2565 นายอังกูร กิตติวรกาล ขอเปลี่ยนแปลงที่พักอาศัยจากแฟลตเป็นที่พักอาศัยแบบครอบครัว

ข้อกฎหมาย

ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ว่าด้วยการบริหารที่พักอาศัยของทางราชการ พ.ศ. 2565 หมวด 4 หลักเกณฑ์การพิจารณาให้สิทธิแก่ผู้เข้าพักอาศัย ข้อ 12 ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักราชการนี้ ให้คณะกรรมการพิจารณาตามหลักเกณฑ์ตามลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) จัดลำดับบุคลากรเข้าพักอาศัย ดังนี้ ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษาหรือพนักงานในสถาบันอุดมศึกษา ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ ลูกจ้างชั่วคราวหรือพนักงานตามภารกิจ
- (2) หน้าที่และความรับผิดชอบในมหาวิทยาลัย
- (3) อายุการทำงาน
- (4) ระยะเวลาการปฏิบัติงาน ซึ่งบุคลากรต้องผ่านการประเมินทดลองปฏิบัติงาน หรือปฏิบัติงานให้กับมหาวิทยาลัยอย่างต่อเนื่องมาแล้วไม่น้อยกว่าหนึ่งปี และผลการประเมินการปฏิบัติงานสูงกว่าพอใช้
- (5) ความเดือดร้อนและเหตุผลความจำเป็นของแต่ละบุคคล เช่น ความเดือดร้อนเรื่องที่อยู่อาศัย ไม่มีที่พักอาศัยเป็นของตนเอง โดยพิจารณาผู้ที่ไม่มียู่ที่พักอาศัยเป็นอันดับแรก
- (6) มีที่พักอาศัยแต่อยู่ห่างไกลจากที่ทำงานมากกว่า ๒๕ กิโลเมตร นับจากระยะทางตามเส้นทางสัญจรปกติ
- (7) จำนวนสมาชิกที่อาศัยอยู่จริงในครอบครัว

ข้อเท็จจริง

ตามหนังสือที่ อว 0651.101(1)/458 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2565 เลขานุการคณะอนุกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่งมติพร้อมรายละเอียดประกอบตามมติคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ครั้งที่ 3/๒๕๖5 วาระที่ 4.9 เรื่อง พิจารณานายอังกูร กิตติวรกาล ขออยู่อาศัยบ้านพักร่วมกับอาจารย์ชานนท์ ดวงพายัพ มติที่ประชุม อนุญาตให้นายอังกูร กิตติวรกาล เข้าพักอาศัยที่อาคารที่พักอาศัยสำหรับบุคลากร (52 ยูนิต) ห้อง 416

นายอังกูร กิตติวรกาล จึงขอชี้แจงต่อคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยฯ เพิ่มเติม เนื่องจากในช่วงระยะเวลาที่ผ่านมาได้รับครอบครัวมาดูแล ได้แก่ บิดาและมารดา เป็นผู้สูงอายุ และมีโรคประจำตัว เส้น

เลือดสมองตีบ และมารดาเป็นโรคต่อกระดูก ได้ทำเรื่องส่งตัวจากโรงพยาบาลหนองใหญ่ มารักษาตัวที่โรงพยาบาลชลบุรี เพื่อเตรียมการผ่าตัดและพักฟื้นร่างกาย ประกอบกับต้องมีคนคอยดูแล จึงมีความจำเป็นต้องการบ้านพักแบบครอบครัว เพื่ออาศัยอยู่ด้วยกัน ซึ่งปัจจุบันได้พักอาศัยร่วมกับอาจารย์ชานนท์ ดวงพายัพ ที่บ้านเลขที่ 43/94 ทั้งนี้ ได้ทำการปรับปรุงบ้านพักด้วยเงินส่วนตัวเป็นจำนวนเงิน 50,000 บาท และช่วงต้นปี พ.ศ. 2566 จะเข้าพิธีมงคลสมรสและมีครอบครัว จึงขอความอนุเคราะห์คณะกรรมการฯ ทบทวนมติการประชุม

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะอนุกรรมการฯ จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณาการขอเปลี่ยนแปลงที่พักอาศัยจากพลตเป็นที่พักอาศัยแบบครอบครัว ของนายอังกร กิตติวรกาล

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ เห็นควรพิจารณา

1. ให้นายอังกร กิตติวรกาล พักอาศัย ณ บ้านพักบุคลากร 3 จัดเป็นที่พักแบบครอบครัว บ้านเลขที่ 43/94 และส่งคืนที่พักอาศัย ณ อาคารที่พักอาศัยสำหรับบุคลากร (52 ยูนิต) ห้อง 416
2. ให้นายอังกร กิตติวรกาล พักอาศัยที่อาคารที่พักอาศัยสำหรับบุคลากร (52 ยูนิต) ห้อง 416 ตามมติคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ครั้งที่ 3/2565 วาระที่ 4.9

การอภิปรายของที่ประชุม

1. โดยหลักการบ้านครอบครัวคืออยู่ครอบครัวเดียว ดังนั้น อาจารย์ชานนท์ ดวงพายัพ จึงถือเป็นคนที่อยู่อาศัยภายนอกไปแล้วไม่มีสิทธิ์พักอาศัยแล้ว และนายอังกร กิตติวรกาล ถือว่าเป็นผู้ดูแลที่พักอาศัย
2. การปรับปรุงซ่อมแซมหรือต่อเติมที่พักอาศัย ต้องทำหนังสือกำกับหากมีการปรับปรุงซ่อมแซมหรือต่อเติมที่พักอาศัยผู้พักอาศัยจะต้องได้รับการอนุมัติจากอธิการบดีตามแบบและรายการที่ยื่นขอ ไม่ใช่ปรับปรุงโดยพลการซึ่งมันผิดระเบียบและเงื่อนไขการเข้าพักอาศัย

มติที่ประชุม

เห็นชอบให้นายอังกร กิตติวรกาล พักอาศัย ณ บ้านพักบุคลากร 3 จัดเป็นที่พักแบบครอบครัว บ้านเลขที่ 43/94 และส่งคืนที่พักอาศัย ณ อาคารที่พักอาศัยสำหรับบุคลากร (52 ยูนิต) ห้อง 416.

วาระที่ 4.2 เรื่อง พิจารณาทบทวนการจัดที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ อว 0651.203(1)/686 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2565 คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีขอความอนุเคราะห์พิจารณาทบทวนการจัดที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ

ข้อกฎหมาย

ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ว่าด้วยการบริหารที่พักอาศัยของทางราชการ พ.ศ. 2565 หมวด 4 หลักเกณฑ์การพิจารณาให้สิทธิแก่ผู้เข้าพักอาศัย ข้อ 12 ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักราชการนี้ ให้คณะกรรมการพิจารณาตามหลักเกณฑ์ตามลำดับ ดังต่อไปนี้

- (1) จัดลำดับบุคลากรเข้าพักอาศัย ดังนี้ ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษาหรือพนักงานในสถาบันอุดมศึกษา ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ ลูกจ้างชั่วคราวหรือพนักงานตามภารกิจ
- (2) หน้าที่และความรับผิดชอบในมหาวิทยาลัย

(3) อายุการทำงาน

(4) ระยะเวลาการปฏิบัติงาน ซึ่งบุคลากรต้องผ่านการประเมินทดลองปฏิบัติงาน หรือปฏิบัติงาน ให้กับมหาวิทยาลัยอย่างต่อเนื่องมาแล้วไม่น้อยกว่าหนึ่งปี และผลการประเมินการปฏิบัติงานสูงกว่าพอใช้

(5) ความเดือดร้อนและเหตุผลความจำเป็นของแต่ละบุคคล เช่น ความเดือดร้อนเรื่องที่อยู่อาศัย ไม่มีที่พักอาศัยเป็นของตนเอง โดยพิจารณาผู้ที่ไม่มียู่อาศัยเป็นอันดับแรก

(6) มีที่พักอาศัยแต่อยู่ห่างไกลจากที่ทำงานมากกว่า ๒๕ กิโลเมตร นับจากระยะทางตามเส้นทางสัญจรปกติ

(7) จำนวนสมาชิกที่อาศัยอยู่จริงในครอบครัว

ข้อเท็จจริง

นางสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ พนักงานในสถาบันอุดมศึกษา ตำแหน่งเจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป สังกัดคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ได้รับบรรจุเข้ารับราชการเมื่อวันที่ 21 กันยายน 2563 ปัจจุบันรวมอายุงาน 2 ปี ได้ยื่นความประสงค์ขอเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ซึ่งจากการพิจารณาของคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 25 สิงหาคม 2565 วาระที่ 4.8 เรื่อง พิจารณาจัดสรรที่พักอาศัยให้แก่ผู้ยื่นความประสงค์ขอเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการ ที่ประชุมมีมติ กรณีที่ไม่เป็นไปตามระเบียบฯ หมวด 4 (6) มีที่พักอาศัยแต่อยู่ห่างไกลจากที่ทำงานมากกว่า 25 กิโลเมตร นับจากระยะทางตามเส้นทางสัญจรปกติ

ซึ่งจากการเดินทางเส้นทางสัญจรสามารถเดินทางได้หลายเส้นทาง แต่เส้นทางเดินทางปกติของนางสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ จากการตรวจสอบจากกรมทางหลวง กระทรวงคมนาคม เป็นระยะทาง 25.23 กิโลเมตร ประกอบกับต้องปฏิบัติหน้าที่นอกเวลาราชการเป็นประจำ และการเดินทางด้วยรถจักรยานยนต์ทำให้ไม่ปลอดภัยในชีวิต จึงจำเป็นต้องเข้าหอพักเอกชน พร้อมทั้งมีภาระค่าใช้จ่ายเลี้ยงดูมารดาซึ่งมิได้ประกอบอาชีพ

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการฯ จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณาทบทวนการจัดที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานนางสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะกรรมการฯ เห็นควรพิจารณาทบทวนการจัดที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานนางสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ

มติที่ประชุม เห็นชอบให้นางสาวเสาวลักษณ์ เขมะศิริ เข้าตามลำดับในการพิจารณาจัดสรรที่พักอาศัยของทางราชการต่อไป

วาระที่ 4.3 เรื่อง พิจารณาการชี้แจงการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานพรชัย พรวิริยะกิจ

เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ อว 0651.202 (1)/625 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2565 คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ชี้แจงการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานพรชัย พรวิริยะกิจ

ข้อกฎหมาย

ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ว่าด้วยการบริหารที่พักอาศัยของทางราชการ พ.ศ. 2565 หมวด 7 การยกเลิกสิทธิและการส่งคืนที่พักอาศัย (7) ไม่พักอาศัยค้างคืนอยู่ประจำหรือต่อเนื่องกันมากกว่าสามสิบวัน โดยไม่มีเหตุอันควร หรือให้บุคคลอื่นผู้ไม่มีสิทธิเข้าพักแทน

ข้อเท็จจริง

นายพรชัย พรวิริยะกิจ อาจารย์ประจำสาขาวิชาภาษาอังกฤษเพื่อการสื่อสารสากล ชี้แจงการเข้าพักอาศัย ณ อาคารชุด แพลต 2 ห้องพักเลขที่ 43/140 เนื่องจากห้องพักมีความชำรุดและทรุดโทรมตามอายุการใช้งานของอาคาร ทำให้มีความจำเป็นต้องย้ายของบางส่วนออกไปพักอาศัยที่อื่นเพื่อความสะดวกและปลอดภัย ทำให้ในระยะเวลา 3 เดือน มิเตอร์น้ำของห้องพักไม่มีความเคลื่อนไหวจากการใช้งาน และประกอบกับมติคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ครั้งที่ 3/2565 วาระที่ 4.2 เรื่อง พิจารณาผลการตรวจสอบอาคารชุด แพลต 2 มติที่ประชุม เห็นชอบตามข้อเสนอซึ่งให้รื้อถอนอาคารชุด แพลต 2 และจัดสรรที่พักอาศัยใหม่ให้กับนายพรชัย พรวิริยะกิจ ณ อาคารบ้านพักบุคลากร 3 แบบแพลต 20 หน่วย (แพลต 4) ห้อง 435

ดังนั้น นายพรชัย พรวิริยะกิจ จึงมีความประสงค์ขอคืนห้องพักแก่มหาวิทยาลัยเพื่อใช้ประโยชน์ต่อไป โดยไม่ขอรับการจัดสรรห้องพักทดแทนและจะดำเนินการขนย้ายทรัพย์สินออกจากห้องพักเลขที่ 43/140 ภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการฯ จึงเสนอคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง พิจารณาการขอคืนห้องพักเลขที่ 43/140 ของนายพรชัย พรวิริยะกิจ โดยไม่ขอรับการจัดสรรห้องพักทดแทนและจะดำเนินการขนย้ายทรัพย์สินออกจากภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะกรรมการฯ เห็นควรพิจารณาดังนี้

1. การขอคืนห้องพักเลขที่ 43/140 ของนายพรชัย พรวิริยะกิจ ภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2565
2. มอบกองกลางดำเนินการตรวจสอบความชำรุดเสียหายของห้องพักดังกล่าว หลังจากได้รับการส่งคืนเรียบร้อยแล้ว

มติที่ประชุม เห็นชอบตามข้อเสนอ

วาระที่ 4.4 เรื่อง พิจารณาการชี้แจงการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายนายธนาชัย จันทชาติ

เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ อว 0651.202 (1)/649 ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2565 คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ชี้แจงการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายนายธนาชัย จันทชาติ

ข้อกฎหมาย

ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ว่าด้วยการบริหารที่พักอาศัยของทางราชการ พ.ศ. 2565 หมวด 7 การยกเลิกสิทธิและการส่งคืนที่พักอาศัย (7) ไม่พักอาศัยค้างคืนอยู่ประจำหรือต่อเนื่องกันมากกว่าสามสิบวัน โดยไม่มีเหตุอันควร หรือให้บุคคลอื่นผู้ไม่มีสิทธิเข้าพักแทน

ข้อเท็จจริง

นายธนาชัย จันทชาติ บุคลากรสังกัดคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ ณ อาคารชุดแฟลต จัดเป็นที่พักแบบครอบครัวหรือคนโสด (แฟลต 3-4 หอพักนักศึกษาหญิง) ห้อง 3/5 ขอชี้แจงการเข้าพักอาศัย ดังนี้

1. ขณะนี้บุตรชายของนายธนาชัย จันทชาติ สามารถดูแลตัวเองได้ในระดับหนึ่งแล้ว แต่บุตรสาวยังไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้เต็มที่ จึงสามารถเข้าพักอาศัยที่บ้านพักราชการได้บางช่วง
2. นายธนาชัย จันทชาติ ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบงานแนะแนว ซึ่งในบางวันจะต้องมีการเตรียมงานและออกพื้นที่ไปประชาสัมพันธ์หลักสูตรตามโรงเรียนต่าง ๆ ซึ่งหากมีกำหนดการนัดหมายกับโรงเรียนต่าง ๆ ในช่วงเช้าก็จะเข้าพักอาศัยที่บ้านพักราชการ เพื่อเดินทางให้ทันตามกำหนดระยะเวลา
3. นายธนาชัย จันทชาติ นักวิชาการศึกษา ปฏิบัติหน้าที่ดูแลรับผิดชอบเกี่ยวกับงานกิจกรรมนักศึกษา ซึ่งบางวันนักศึกษาจะมีการจัดกิจกรรมทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น นายธนาชัย จันทชาติ ก็จะเข้าพักอาศัยที่บ้านพักราชการ

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะอนุกรรมการฯ จึงเสนอคณะอนุกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง พิจารณาการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานนายธนาชัย จันทชาติ

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ เห็นควรพิจารณาการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานนายธนาชัย จันทชาติ

มติที่ประชุม

เห็นชอบให้นายธนาชัย จันทชาติ เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ ณ อาคารชุดแฟลต จัดเป็นที่พักแบบครอบครัวหรือคนโสด (แฟลต 3-4 หอพักนักศึกษาหญิง) ห้อง 3/5 ทั้งนี้ ให้ติดตามการเข้าพักอาศัยต่อไปเป็นระยะ โดยคณะอนุกรรมการได้มีการพิจารณาจากหมวด 4 หลักเกณฑ์การพิจารณาให้สิทธิแก่ผู้เข้าพักอาศัย ข้อ 12 (2) หน้าที่และความรับผิดชอบในมหาวิทยาลัย

วาระที่ 4.5 เรื่อง พิจารณาการชี้แจงการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานนางสาวพินณา ทองศรี

เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ อว 0651.201 (1)/1289 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2565 คณะเกษตรศาสตร์ และทรัพยากรธรรมชาติ ชี้แจงการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานนางสาวพินณา ทองศรี

ข้อกฎหมาย

ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ว่าด้วยการบริหารที่พักอาศัยของทางราชการ พ.ศ. 2565 หมวด 7 การยกเลิกสิทธิและการส่งคืนที่พักอาศัย (7) ไม่พักอาศัยค้างคืนอยู่ประจำหรือต่อเนื่องกันมากกว่าสามสิบวัน โดยไม่มีเหตุอันควร หรือให้บุคคลอื่นผู้ไม่มีสิทธิเข้าพักแทน

ข้อเท็จจริง

นางสาวพินณา ทองศรี ยืนยันการเข้าพักอาศัยปกติคงเดิมและส่งหนังสือแสดงความจำนงค์ชี้แจงในการขอพักอาศัยบ้านพักข้าราชการ ณ อาคารชุดแฟลต จัดเป็นที่พักแบบครอบครัวหรือคนโสด (แฟลต 3-4 หอพักนักศึกษาหญิง) ห้อง 2/3 ด้วยเหตุผลดังนี้

1. บ้านพักอยู่ห่างจากมหาวิทยาลัยพอสมควร และมีภาระได้รับมอบหมายจากสาขาวิชาวิศวกรรมเกษตรและเทคโนโลยี คณะเกษตรศาสตร์และทรัพยากรธรรมชาติ เปิด-ปิดอาคารวิศวกรรมเกษตร

และเทคโนโลยี เวลา 17.00-21.00 น. เพื่อให้บริการนักศึกษาสำหรับการเรียนการสอน หรือปัญหาพิเศษ และการใช้ห้องปฏิบัติการ (LAB) สำหรับเก็บข้อมูล

2. ช่วงเวลาการปิดอาคาร อาจจะดีก ทำให้การเดินทางกลับบ้านไม่ปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางสัญจรกลับบ้านพักคือ เส้นทางเขาเขียว เป็นทางสายเปลี่ยวและเสี่ยงอันตราย

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการฯ จึงเสนอคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง พิจารณาการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานสาวพัฒนา ทองศรี

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะกรรมการฯ เห็นควรพิจารณาการเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของทางราชการ รายงานสาวพัฒนา ทองศรี

การอภิปรายของที่ประชุม

1. หาข้อมูลการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาย้อนหลัง ตั้งแต่เดือนมกราคม 2565 จนถึงปัจจุบัน
2. ให้ทางคณะและสาขาวิชาการรับรองการปฏิบัติงานของนางสาวพัฒนา ทองศรี

มติที่ประชุม ให้นางสาวพัฒนา ทองศรี พักอาศัยดั้งเดิม ทั้งนี้ให้จัดทำข้อมูลการพักอาศัยและติดตามการเข้าพักอาศัยของนางสาวพัฒนา ทองศรี ต่อไปเป็นระยะ และหากพบยังไม่มีการเคลื่อนไหวของการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปา ให้นำมาพิจารณาอีกครั้งหนึ่ง

วาระที่ 4.6 เรื่อง พิจารณารายละเอียดการประเมินราคาปรับปรุงซ่อมแซมที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง

เรื่องเดิม

กองกลาง งานอาคารสถานที่ ได้ดำเนินการสำรวจที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัย ที่บุคลากรได้ส่งคืนเรียบร้อยแล้ว พบว่ามีความชำรุดทรุดโทรมเป็นอย่างมาก ดังนั้น จึงต้องมีการปรับปรุงซ่อมแซมเพื่อให้คณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก พิจารณาจัดสรรให้แก่ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยต่อไป

ข้อกฎหมาย

ระเบียบมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ว่าด้วยการบริหารที่พักอาศัยของทางราชการ พ.ศ. 2565 หมวด 9 อื่น ๆ ข้อ 21 มหาวิทยาลัยต้องมีการสำรวจที่พักอาศัยประจำปี เพื่อเป็นการรักษาทรัพย์สินของราชการ และให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย พร้อมทั้งเป็นข้อมูลสำหรับประมาณการงบประมาณในการปรับปรุงที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัย

ข้อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการฯ จึงเสนอคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง พิจารณารายละเอียดการประเมินราคาปรับปรุงซ่อมแซมที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัย งบประมาณรวมทั้งสิ้น 531,500 บาท ดังนี้

ประเภทของที่พักอาศัย	บ้านเลขที่/ห้องที่	งบประมาณ	รายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซม
อาคารบ้านพักบุคลากร 3 แบบแฟลต 20 หน่วย (แฟลต 4)	ห้อง 433	35,000 บาท	1. งานทาสี 40% 2. งานระบบสุขาภิบาล 3. งานอุปกรณ์ และระบบน้ำดี 4. งานฝ้าเพดาน 5. งานกระเบื้อง 50%

ประเภทของที่พักอาศัย	บ้านเลขที่/ห้องที่	งบประมาณ	รายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซม
			6. งานเปลี่ยนประตูและลูกบิด 7. งานเปลี่ยนหลอดไฟฟ้า 8. งานปูน และกันซึม 9. งานทำความสะอาด 10. วัสดุสิ้นเปลือง
อาคารบ้านพักบุคลากร 3 แบบแฟลต 20 หน่วย (แฟลต 4)	ห้อง 434	35,000 บาท	1. งานทาสี 40% 2. งานระบบสุขาภิบาล 3. งานอุปกรณ์ และระบบน้ำดี 4. งานฝ้าเพดาน 5. งานกระเบื้อง 20% 6. งานไฟฟ้า 7. งานปูน และกันซึม 8. งานทำความสะอาด 9. วัสดุสิ้นเปลือง
อาคารบ้านพักบุคลากร 3 แบบแฟลต 20 หน่วย (แฟลต 4)	ห้อง 435	35,000 บาท	1. งานทาสี 80% 2. งานระบบสุขาภิบาล 3. งานอุปกรณ์ และระบบน้ำดี 4. งานฝ้าเพดาน 5. งานกระเบื้อง 20% 6. งานไฟฟ้า 7. งานปูน และกันซึม 8. งานทำความสะอาด 9. วัสดุสิ้นเปลือง
อาคารชุด แฟลต 3	ห้อง 324	35,000 บาท	1. งานทาสี 60% 2. งานระบบสุขาภิบาล 3. งานอุปกรณ์ และระบบน้ำดี 4. งานฝ้าเพดาน 5. งานกระเบื้อง 20% 6. งานไฟฟ้า 7. งานปูน และกันซึม 8. งานทำความสะอาด 9. วัสดุสิ้นเปลือง
อาคารชุด แฟลต 3	ห้อง 331	35,000 บาท	1. งานทาสี 60% 2. งานระบบสุขาภิบาล 3. งานอุปกรณ์ และระบบน้ำดี 4. งานฝ้าเพดาน 5. งานไฟฟ้า 6. งานปูน และกันซึม 7. งานทำความสะอาด 8. วัสดุสิ้นเปลือง
บ้านพักบุคลากร 3 (ดงมะพร้าว)	43/110 บ้านแฝด	63,250 บาท	1. งานเคลียร์รังพื้นที่ (เครื่องจักรและรถหกล้อ) 2. งานรื้อถอน 3. งานระบบสุขาภิบาลทั้งระบบ และถึงบำบัดน้ำเสีย

ประเภทของที่พักอาศัย	บ้านเลขที่/ห้องที่	งบประมาณ	รายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซม
			4. งานระบบน้ำดี 5. งานทาสี 6. งานไฟฟ้า 7. งานฝ้าเพดาน 8. งานหลังคา 9. งานผนัง 10. งานปูนและกระเบื้อง 11. งานทำความสะอาด
บ้านพักบุคลากร 3 (ดงมะพร้าว)	43/111 บ้านแฝด	63,250 บาท	1. งานเคลียร์รั้วพื้นที่ (เครื่องจักรและรถหกล้อ) 2. งานรื้อถอน 3. งานระบบสุขาภิบาลทั้งระบบ และถึงบำบัดน้ำเสีย 4. งานระบบน้ำดี 5. งานทาสี 6. งานไฟฟ้า 7. งานฝ้าเพดาน 8. งานหลังคา 9. งานผนัง 10. งานปูนและกระเบื้อง 11. งานทำความสะอาด
บ้านพักบุคลากร 3 (ดงมะพร้าว)	43/114 บ้านแฝด	63,250 บาท	1. งานเคลียร์รั้วพื้นที่ (เครื่องจักรและรถหกล้อ) 2. งานรื้อถอน 3. งานระบบสุขาภิบาลทั้งระบบ และถึงบำบัดน้ำเสีย 4. งานระบบน้ำดี 5. งานทาสี 6. งานไฟฟ้า 7. งานฝ้าเพดาน 8. งานหลังคา 9. งานผนัง 10. งานปูนและกระเบื้อง 11. งานทำความสะอาด
บ้านพักบุคลากร 3 (ดงมะพร้าว)	43/115 บ้านแฝด	63,250 บาท	1. งานเคลียร์รั้วพื้นที่ (เครื่องจักรและรถหกล้อ) 2. งานรื้อถอน 3. งานระบบสุขาภิบาลทั้งระบบ และถึงบำบัดน้ำเสีย 4. งานระบบน้ำดี 5. งานทาสี 6. งานไฟฟ้า 7. งานฝ้าเพดาน 8. งานหลังคา 9. งานผนัง 10. งานปูนและกระเบื้อง 11. งานทำความสะอาด
บ้านพักบุคลากร 3 (ดงมะพร้าว)	43/101 บ้านสองชั้น	103,500 บาท	1. งานเคลียร์รั้วพื้นที่ (เครื่องจักรและรถหกล้อ) 2. งานรื้อถอน

ประเภทของที่พักอาศัย	บ้านเลขที่/ห้องที่	งบประมาณ	รายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซม
			3. งานระบบสุขาภิบาลทั้งระบบ และถังบำบัดน้ำเสีย 4. งานระบบน้ำดี 5. งานทาสี 6. งานไฟฟ้า 7. งานฝ้าเพดาน 8. งานหลังคา 9. งานผนัง 10. งานปูนและกระเบื้อง 11. งานทำความสะอาด

ข้อเสนอ

จึงเรียนเสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ เห็นควรพิจารณารายละเอียดการประเมินราคาปรับปรุงซ่อมแซมที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ส่วนกลาง งบประมาณรวมทั้งสิ้น 531,500 บาท

มติที่ประชุม เห็นชอบในหลักการให้มีการปรับปรุง และจะต้องให้ผ่านความเห็นชอบจากศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม เพื่อตรวจสอบขอบเขตงาน (TOR) ตามสภาพเป็นจริง ก่อนนำเสนอคณะกรรมการจัดที่พักสำหรับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออกเพื่อพิจารณาต่อไป

เลิกประชุมเวลา 10.42 น.



(นางสาวรุ่งรัตน์ สุวรรณกุล)

ผู้จัดรายการประชุม